

**T.C.**  
**KIRIKKALE BELEDİYE MECLİSİ**

**TOPLANTI YILI** : 2020  
**2. DÖNEMİN 8. TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU**  
**TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ** : 06.11.2020-14.30  
**MECLİS BAŞKANI** : Belediye Başkanı Mehmet SAYGILI  
**KÂTİP ÜYELER** : Engin KAPLAN – Esmâ ULUPINAR

**TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:** Çakır YILDIRIM, Mutlu Erol BAKIR, Engin KAPLAN, Yusuf BARAN, Mehmet Emin DEMİR, Mehmet Emin ERKOÇ, Esmâ ULUPINAR, Emre ALTUNÇANAK, Hafize ŞİMŞEK, Halil KARATAŞ, Erdal PARLAK, Mustafa DEMİRBAŞ, Nihat ÜNER, Levent USLU, Ertuğrul DAĞDELEN, Mehmet DURMUŞ, Selçuk KIZILTAN, Sami ALTINIŞIK, Faruk AKBULUT, Ahmet VARIŞLI, Erdoğan ÇETİNER, Halit TUFAN, Arif TOPRAK, Murat TANIR.

**TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER:** Çağtay KILIÇ, Namık Haşim BALOĞLU, Emrah DOĞAN, Erol TEKİN, Mustafa DUMAN, Melek Sultan TUFAN, Oğuzhan COŞKUN.

---

**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

Kırıkkale Belediye Meclisi, 5393 sayılı Yasanın 20. maddesine belediye meclis salonunda 2020 yılı Kasım ayı olağan 8. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunu Belediye Başkanı Mehmet SAYGILI Başkanlığında yaptı.

**KARAR NO: 2020/110**

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketi KIRGAZ Kırıkkale-Kırşehir Doğalgaz Dağıtım Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'ne;

1- Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Çullu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verilmesine,

2- Çullu Mahallesi sınırları içerisinde imarlı ve imarsız alanlarda belediyemiz tarafından ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğalgaz boru hattı şebekesinin geçtiği güzergâhların ekli kroki korunmasına, korunması mümkün olmayan hallerde ise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Kırıkkale Belediyesine ait olmasına,

3- Doğalgaz boru hattı güzergâhının geçtiği yerler ekli krokideki için 2 metre genişliğinde daimi irtifak hakkının Kırıkkale Belediyesi tarafından tesis edilmesine,

4- Dağıtım şirketinin Çullu Mahallesi sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğalgaz faaliyetlerine ilişkin, doğalgaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi ya da özel mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek, Belediyemiz veya üçüncü şahıslarla ileride çıkabilecek her türlü şikâyet veya hukuksal konularla ilgili gerekli tedbirlerin Belediyemiz tarafından alınmasına, bu kapsamsa tüm yazılı ve hukuksal başvurulardan Kırıkkale Belediyesi'nin muhatap ve sorumlu olmasına,

5- Çullu Mahallesi sınırları içerisinde dağıtım şirketince yapılan veya yapılacak olan doğalgaz alt yapı şebekesinde, irtifa hakkı tesis edilmiş olmasına rağmen, üçüncü şahıslar ya da belediye tarafından ve herhangi bir sebepten doğalgaz hatlarının deplasesinin veya iptal edilmesi işlemlerinin yapılması istendiği takdirde, söz

**E-İMZALI**

konusu değişikliğin tüm maliyetlerinin, yukarıdaki maddeler dâhilinde Kırıkkale Belediyesi tarafından karşılanmasına,

6- Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetleri yapım süresince, Dağıtım Şirketi ile Belediye arasında diğer altyapı konularında gerekli işbirliğinin sağlanmasına,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (a) bendi uyarınca mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2020/111**

Belediyemiz 2021 Mali Yılı Tarifeleri'nin incelenip değerlendirilmek üzere "Plan ve Bütçe Komisyonu"na havale edilmesine, "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2020/112**

Belediyeye ait 2021 Mali Yılı Teklif Bütçenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun bütçeyle ilgili maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği çerçevesinde incelenip değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine, "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 28. maddesine göre" komisyon çalışmalarının 5 iş günü içinde tamamlanmasına, hazırlanacak raporun Belediye Meclisinde değerlendirilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO: 2020/113**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 30.10.2020 tarih ve E.14531 sayılı yazıları, Belediye Meclisi'nin 06.11.2020 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunulurak;

1- Kırıkkale Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından 05.10.2020 tarih ve 13075 sayılı yazıları ile yapılan, Kırıkkale İdare Mahkemesi'nin, Yalçın UTKU tarafından açılan davaya konu Kırıkkale ili merkez Yenimahalle 68 ada 7 parselin kuzeyinden geçen ve Kayseri- Ankara yoluna taşıt yolu olarak bağlanan 135. Sokak için vermiş olduğu, Yürütmeyi Durdurma Kararının uygulanması talebinin,

2- Yalçın UTKU tarafından 15.10.2020 tarih ve 11686/124655 sayılı dilekçeleri ile yapılan, İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak planlı olan ilimiz merkez Yenimahalle 68 ada 7 parsel daha önceki yıllarda "Akaryakıt İstasyonu" yapımı için imar durum belgesi alıyor iken, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yapılan değişiklik ile "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" içerisinde "Akaryakıt İstasyonu" yapılamadığından bahisle ilgili ada ve parselin "Bakım ve Akaryakıt İstasyonu"na dönüşümü talebinin,

3- Murat BEKTUR'un 27.10.2020 tarih ve 11926 sayılı dilekçeleri ile yapılan, ilimiz merkez Çalılıöz Mahallesi 3204 ada 16 parsel için, Kırıkkale Belediyesi'nin bir uygulaması olan "Emsal Uygulaması"nın daha önceki yıllardaki uygulama şekli ile İmar Planında A-3 kat "Konut Alanı" iken (09.02.1990 tarih ve 13 sayılı Meclis kararına istinaden 3000 m<sup>2</sup>'yi sağlayan her başvuru için Emsal Uygulaması yapılabilir.), 3146 m<sup>2</sup> lik arsada 5337 m<sup>2</sup> inşaat hakkı ve Hmax=24.50 m<sup>2</sup> olarak aldıkları imar durumunun binanın ekonomik ömrü tükenip yıkıldıktan sonra alacakları İmar Durumu başvurularında da devam ettirilmesi talebinin,

4- Kırıkkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 12.03.2020 tarih ve 1020 sayılı yazıları ile Kırıkkale ili merkez Yaylacık Mahallesi 1. Kısım 179 ada 1 parselin, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı iken Cumhurbaşkanlığı'nın 02.01.2020 tarih ve 1980 sayılı kararı ile taşınmaz ve üzerindekiyle "Eğitim ve Öğretim hizmetlerinde kullanılması amacıyla" Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edildiğinden bahisle, ilgili ada ve parselin İmar Plan Değişikliği ile "Halk Eğitim Merkezi"ne dönüştürülmesi talebinin,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mehmet SAYGILI  
Meclis Başkanı

Engin KAPLAN  
Kâtip Üye

Esmâ ULUPINAR  
Kâtip Üye